

**DETERMINA A CONTRARRE N. 7 DEL 15.06.2023**

**INDIZIONE DI UNA PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) D.LGS. 50/2016, PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE MECCANICA DEL PARCO MEZZI "PESANTI" AZIENDALE" PER 36 MESI A MEZZO DI ACCORDO QUADRO – CIG 9862833B42**

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE

- Jtaca s.r.l., società in house del Comune di Jesolo, si occupa, tra gli altri fini statutari:
  - a) della gestione del trasporto scolastico attraverso l'utilizzo di scuolabus;
  - b) della gestione/manutenzione dei parcheggi a pagamento non custoditi denominati "PARCHEGGI OFF" anche con l'utilizzo di mezzi idonei alla manutenzione;
- la stazione appaltante ha la necessità di procedere con l'indizione di una procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione meccanica del parco mezzi pesanti aziendale vista la scadenza del contratto in essere prevista per il 01.11.2023;
- Il contenuto delle prestazioni affidate nonché le condizioni contrattuali che regolano l'esecuzione della prestazione sono definiti nel capitolato speciale di appalto, che si allega alla presente determina;
- Il valore stimato complessivo della procedura, tenuto conto di tutti i servizi e del costo della manodopera che compongono la prestazione che si intende affidare, è pari ad euro 212.047,20 + I.V.A. a norma di legge per 36 mesi a mezzo di accordo quadro ai sensi dell'art. 54, comma 3, D.Lgs. 50/16.;
- Sulla base del progetto del servizio redatto ai sensi dell'art. 23 comma 15 del D.Lgs. 50/2016, sono stati determinati i requisiti di partecipazione e le regole della procedura di gara, descritti nella lettera di invito che si allega alla presente per costituirne parte integrante.

RITENUTO CHE

- Tenuto conto del valore della procedura di gara, onde evitare i costi ed i tempi riconnessi alla gestione di una procedura ordinaria, è maggiormente confacente l'interesse della stazione appaltante procedere alla aggiudicazione con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016, nonché ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del della L. 120/20;

PRESO ATTO CHE

- Ai sensi dell'art. 12 delle Linee Guida della stazione appaltante, sugli appalti di importo inferiore alla soglia comunitaria, la selezione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate senza bando avviene, in via prioritaria, attingendo dall'Albo fornitori, selezionando gli operatori economici qualificati, dall'elenco per la categoria merceologica di riferimento, come previsto dal paragrafo 5.1.6 della Linea Guida Anac n. 4.
- Giusto l'avviso pubblicato sul profilo committente, sezione Albo dei Fornitori, del 26.09.2022, prot. 993/22, la gestione della procedura tramite la Piattaforma digitale dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA S.p.A., onde assolvere agli obblighi di cui all'art. 40, comma 2, del lgs 50/2016 non ha comportato la cessazione dell'elenco dell'Albo Fornitori, ma ha comportato che *"ai fini della partecipazione alla procedura di gara occorrerà essere iscritti anche a Sintel"*.

RITENUTO PER L'EFFETTO DI

- Considerare qualificate per la partecipazione alla procedura le ditte il cui oggetto sociale, risultante dalla visura camerale da intendersi quale requisito di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83, comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, sia coerente con le prestazioni oggetto del contratto di appalto che si intende affidare.
- Invitare, dunque, tutte le n. 6 ditte qualificate, e regolarmente iscritte, contestualmente all'albo fornitori per la MACRO categoria S0001 e alla piattaforma SINTEL di ARIA SPA per le gare telematiche della Regione Lombardia alla data dell'invio della lettera di invito per il CPV 50110000-9 risultante dall'elenco che si approva con la presente determina e che verrà tenuto segreto, giusto il disposto dell'art. 53, comma 2, D.Lgs. 50/2016 sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte.
- di prevedere, in ogni caso - a maggiore garanzia della qualità della prestazione e nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del codice - i requisiti di cui alla lettera di invito che si approva con la presente determina.

RILEVATO CHE:

- il numero delle ditte qualificate che, per le ragioni che si sono sopra descritte devono essere invitate alla procedura di gara, è almeno pari a n. 5, come previsto dall'art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/20,
- il principio di rotazione non opera nel caso di un numero esiguo di imprese interessate a partecipare alla procedura di gara e nel caso in cui, anziché ampliare, riduca la concorrenza;

- a seguito della pubblicazione nel sito istituzionale della stazione appaltante e nell'albo pretorio del Comune di Jesolo di un avviso preventivo (prot. 757/23 del 30.05.2023 ) per **manifestazione di interesse ad inviare offerte per affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) L.120/2020, del Servizio di** "servizio di manutenzione meccanica del *Parco Mezzi Pesanti* di Jtaca s.r.l. per 36 mesi dalla sottoscrizione della convenzione e/o della consegna anticipata ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/0016, a mezzo di accordo quadro (art. 54, comma 3, D.Lgs. 50/16) non è pervenuta alcuna manifestazione di interesse;
- è, pertanto, opportuno invitare, senza limitazione alcuna, tutte le ditte, qualificate per l'appalto di cui si tratta, iscritte all'albo dei fornitori, attivando l'opzione, consentita anche dal paragrafo n. 3.6 della linea Guida ANAC N. 4, di non limitare il numero dei soggetti da invitare e, per l'effetto, di estendere l'invito anche al gestore uscente il quale, peraltro, nel corso dell'appalto in scadenza, ha svolto la prestazione rispettando non solo le specifiche tecniche imposte dalla stazione appaltante, soddisfacendo gli standard qualitativi attesi, offrendo, nel complesso, una prestazione a prezzi congrui per tali intendendosi prezzi inferiori alla base d'asta stimata dalla stazione appaltante tenendo conto di tutti i costi necessari per la gestione della commessa;

#### RITENUTO CHE

- La particolare natura del servizio e l'esigenza di ottenere che l'esecuzione delle riparazioni avvenga in tempi rapidi e che l'officina meccanica sia agevolmente raggiungibile dalla sede di Jtaca s.r.l. onde non aumentare costi e tempi con effetti negativi sulla efficacia del servizio, rende legittima l'introduzione della condizione di esecuzione, prevista dal capitolato, per cui le ditte partecipanti dovranno eseguire la prestazione presso un'officina che si collochi nel raggio di 10 km dalla sede della società
- Il principio della diversa dislocazione territoriale delle ditte da invitare, codificato dall' art. 1 comma 2 lett. b) L.120/2020, pur in presenza della sopra citata condizione della esecuzione, risulta, in ogni caso, rispettato considerato che il luogo di esecuzione della prestazione non è un requisito di partecipazione ma, appunto, una condizione della esecuzione e che sono state invitate tutte le ditte iscritte all'Albo dei fornitori della società al quale è possibile accedere liberamente e senza limitazioni territoriali di sorta.

#### VALUTATO INOLTRE CHE

- la gara, non essendo preordinata alla sottoscrizione di un contratto ad alta intensità di manodopera ai sensi dell'art. 50, comma 2, del codice in quanto, come risulta dalla relazione di stima, il costo della

manodopera è inferiore al 50% dell'importo contrattuale - potrebbe essere aggiudicata con il criterio del solo prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della L. 120/20;

- considerata la rilevanza del servizio per il raggiungimento dei fini istituzionali di Jtaca s.r.l. e l'esigenza di garantire la massima concorrenza, di ridurre il tasso di guasto dei mezzi e di garantire la massima concorrenza consentendo a tutti gli operatori economici di esprimere le proprie migliori capacità organizzative, è opportuno che la procedura di gara venga aggiudicata con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, secondo il miglior rapporto prezzo qualità, che si ritiene coerente con le esigenze della stazione appaltante e con la natura delle prestazioni affidate, e ciò sulla base dei criteri indicati nella lettera di invito e che la ripartizione dei pesi tra i vari criteri avverrà tenendo conto del valore economico delle prestazioni, della loro importanza per la stazione appaltante e valorizzando la capacità dell'operatore economico di offrire soluzioni tecnicamente valide per i servizi meno standardizzati;

#### RILEVATO ALTRESI' CHE

- ai sensi dell'art. 51 D.Lgs. 50/2016 si ritiene di non suddividere l'appalto in lotti, considerato che le prestazioni oggetto dell'affidamento hanno carattere unitario essendo l'una concatenata all'altra, inoltre la gestione unitaria delle prestazioni consente lo sfruttamento di economie di scala;
- per ragioni di natura tecnica ed economica non è, dunque, opportuna la parcellizzazione dell'appalto, peraltro già al di sotto della soglia comunitaria, in lotti distinti che renderebbero più gravosa l'attività di ricognizione dei guasti, la gestione del servizio da parte della stazione appaltante, impedirebbe lo sfruttamento delle economie di scala, con conseguente aggravio di tempi di esecuzione della prestazione e dei costi del servizio;

#### VALUTATO INFINE CHE

Trattandosi del servizio di manutenzione dei mezzi relativi al trasporto di minori si rende necessario garantire standard qualitativi omogenei, pertanto la stazione appaltante reputa opportuno escludere il subappalto delle prestazioni aventi ad oggetto le prestazioni "SERVIZIO DI MANUTENZIONE MECCANICA DEL PARCO MEZZI "PESANTI" DI JTACA PER 36 MESI A MEZZO DI ACCORDO QUADRO", che sono essenziali per il raggiungimento dei fini istituzionali di Jtaca che pertanto reputa irrinunciabile che il servizio venga svolto dal soggetto selezionato al termine della procedura di evidenza pubblica e, per l'effetto, di regolamentare in maniera correlata alla natura e all'oggetto dell'appalto, l'istituto del subappalto rendendo subappaltabili solo prestazioni "non core" nei termini indicati nella lettera di

invito. Sarà, pertanto, ammesso il subappalto solo ed esclusivamente con riferimento alle seguenti prestazioni:

- 1) Montaggio e smontaggio dei tachigrafi digitali;
- 2) Servizio di revisione dei mezzi;
- 3) Impianti di condizionamento dei mezzi;
- 4) Soccorso stradale e trasporto mezzi;

Tutto ciò premesso:

#### **DETERMINA**

Di indire una procedura ad evidenza pubblica ai sensi dell'art. 36 D.Lgs. 50/2016 nonché ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/20 per l'erogazione del servizio di "Manutenzione meccanica del parco mezzi pesanti di Jtaca" per 36 mesi a mezzo di accordo quadro per il valore complessivo di euro di 212.047,20 oltre l'IVA di legge;

L'importo posto a base d'asta è pari ad euro 197.646,43 oltre IVA a norma di legge;

Di gestire la procedura secondo l'iter di una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, provvedendo all'invito di tutti i fornitori qualificati iscritti nell'albo dei fornitori per la categoria merceologica oggetto dell'appalto, il cui elenco resta, allo stato secretato, per non rendere anticipatamente noti i nomi dei soggetti invitati alla procedura.

Di aggiudicare il suddetto contratto con il criterio del miglior rapporto qualità prezzo sulla base dei parametri e nel rispetto delle condizioni contrattuali minime, poste dalla stazione appaltante;

Di esperire la procedura di gara utilizzando la piattaforma digitale dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA S.p.A, invitando alla procedura di gara le aziende qualificate che, alla data di indizione della procedura, risulteranno regolarmente e contestualmente iscritte all'Albo Fornitori di Jtaca s.r.l. e alla centrale di committenza Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA S.p.A.;

Di approvare la lettera di invito, le condizioni contrattuali e gli allegati che, tutti, si uniscono alla presente per costituire parte integrante del presente atto;

Di approvare il separato elenco di ditte da invitare alla procedura, con l'avvertimento che detto elenco resterà secretato ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte.



Che i costi per la gestione del servizio trovano adeguata copertura e previsione nel budget aziendale per tutti gli anni di erogazione del servizio;

Si allegano le condizioni contrattuali, la lettera di invito ed i relativi allegati.

Jtaca Srl con socio unico  
Il Responsabile Unico del Procedimento  
Massimiliano Bainado

**ALLEGATO:**

**ELENCO DELLE DITTE QUALIFICATE ALLA DATA DELLA PRESENTE DETERMINA – L'ELENCO NON VERRA' PUBBLICATO SINO ALLA SCADENZA DEL TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.**

**Jtaca S.r.l.** con socio unico  
sede legale ed operativa via Equilio 15/A, 30016 Jesolo (Ve), Italia  
tel. 0421.381738, fax 0421.387540, info@jtaca.com, www.jtaca.com  
codice fiscale, R.I. Ve e p.iva 03033500277, capitale sociale € 500.000,00 i.v.  
Azienda certificata UNI EN ISO 9001

Società soggetta alla direzione ed al coordinamento del Comune di Jesolo

